

## 10-50 Wohnungsbau Lindenhof, Mannheim



### Leistungen der TechDesign in diesem Projekt

- Abwasseranlagen
- Abwasseraufbereitung
- Grundleitungen
- Freiflächenentwässerung
- Wasseranlagen
- Gasanlagen
- Badetechnische Anlagen
- Wärmeerzeugungsanlagen
- BHKW
- Dampfumformung
- Kondensatanlagen
- Wärmeversorgungsanlagen
- Geothermie
- Solartechnische Anlagen
- Lüftungsanlagen
- Teilklimaanlagen
- Klimaanlagen
- Prozessluftanlagen
- Rauchschutzanlagen
- Entrauchungssysteme
- Druckbelüftungsanlagen
- Kälteanlage
- Kühldeckensysteme
- Kraft-Wärme-Kopplung
- Absorptionskälteanlagen
- CO<sub>2</sub>-Kälteanlagen
- Wärmepumpensysteme
- Küchentechnische Anlagen
- Lüftungsdeckensysteme
- Feuerlöschanlagen
- Hydrantensysteme
- Sprinkleranlagen
- Gaslöschanlagen
- Prozesskältesysteme
- Kühlräume
- Medienversorgungsanlagen
- .....
- Laborversorgung
- Gebäudeautomation
- offene Bussysteme
- Systemintegration
- Energieberatung
- Energieoptimierung

Bauherr **Spar- und Bauverein  
1895 Mannheim eG**



Architekt **Stefan Forster Architekten**

### Kurzbeschreibung

Im 3. Bauabschnitt der Maßnahme „Schwarzwaldblock“ in Mannheim, Ecke Schwarzwaldstraße/Haardtstraße wurden 5 neue Häuser in Massivbauweise errichtet.

Die Häuser sind unterkellert, zum Innenraum (Straße abgewandte Seite) wurde eine Tiefgarage errichtet.

Die Maßnahme schließt lückenlos an den Bauabschnitt 2 an.

Vom Erdgeschoss bis zum 5. Obergeschoss sind ausschließlich Wohnungen mit Zugängen je Haus über die einzelnen Etagen.

### Kennzahlen

Brutto-Geschossfläche	BGF	12.243,38	m <sup>2</sup>	Luftmenge Gesamt	m <sup>3</sup> /h
Nutzfläche	NF		m <sup>2</sup>	Kälteleistung Gesamt	KW
Brutto-Rauminhalt	BRI	39.268,57	m <sup>3</sup>	Heizleistung Gesamt	400 KW
Höhe		22	M	Wasseranschlusswert	4,6 m <sup>3</sup> /h
Etagen		5		Sprinklerfläche	m <sup>2</sup>