TechDesign GmbH
Kennedyallee 94
60596 Frankfurt am Main

Telefon 069 / 63 15 70-0
Telefax 069 / 63 15 70-20
E-Mail info@techdesignffm.de

TechDesign
Gesellschaft für Technische Ausrüstung und Energietechnik mbH

14-25 DGB Hanau

Bauherr **VTG-Vermögens- und Treuhandgesellschaft des DGB, Berlin**

Architekt Gruber Kleine-Kraneburg, Frankfurt

Kurzbeschreibung:
Das bestehende Gebäude wurde Ende der 50-er, Anfang der 60-er Jahre des letzten Jahrhunderts errichtet.

Im Zuge der Revitalisierung des Gewerkschaftshauses wird der Anbau demontiert und das DGB-Haus saniert.

Auf Grund der heute an ein Bürogebäude gestellten Anforderungen hinsichtlich Raumkomfort, Flexibilität und vor allem Energieeffizienz ist die Beibehaltung und der Weiterbetrieb der bestehenden gebäudetechnischen Anlagenkonzeption altersbedingt und vorwiegend aus Korrosions- oder Verschleißgründen zukünftig nicht mehr vertretbar.

Daher ist ein weitgehend vollständiger Rückbau, Demontage und Entsorgung der TGA-Bestandsanlagen, dabei im Wesentlichen der Heizungsanlage, der Sanitärobjekte sowie der Stark- und Schwachstrominstallationen vorgesehen.

Um die geltenden Anforderungen der Energiesparverordnung (EnEV 2014) zu erfüllen wurde im Altbau ein Niedertemperatur-Heizkessel mit einer Leistung bis 230 KW eingebaut.

Leistungen der **TechDesign** in diesem Projekt

- Abwasseranlagen
- Abwasseraufbereitung
- Grundleitungen
- Freiflächenentwässerung
- Wasseranlagen
- Gasanlagen
- Badetechnische Anlagen
- Wärmeerzeugungsanlagen
- BHKW
- Dampfumformung
- Kondensatanlagen
- Wärmeversorgungsanlagen
- Geothermie
- Solartechnische Anlagen
- Lüftungsanlagen
- Teilklimaanlagen
- Klimaanlagen
- Prozessluftanlagen
- Rauchschutzanlagen
- Entrauchungssysteme
- Druckbelüftungsanlagen
- Kälteanlage
- Kühldeckensysteme
- Kraft-Wärme-Kopplung
- Absorptionskälteanlagen
- CO2-Kälteanlagen
- Wärmepumpensysteme
- Küchentechnische Anlagen
- Lüftungsdeckensysteme
- Feuerlöschanlagen
- Hydrantensysteme
- Sprinkleranlagen
- Gaslöschanlagen
- Prozesskältesysteme
- Kühlräume
- Medienversorgungsanlagen
- Laborversorgung
- Gebäudeautomation
- offene Bussysteme
- Systemintegration
- Energieberatung
- Energieoptimierung

Kennzahlen

Brutto-Grundfläche	BGF	1.392	m²	Luftmenge Gesamt	1.660	m³/h
Nutzfläche	NF	1.000	m²	Kälteleistung Gesamt	22,4	kW
Brutto-Rauminhalt	BRI	3.953	m³	Heizleistung Gesamt	145	kW
Höhe		19,18	m	Wasseranschlusswert	6,1	m³/h
Etagen		6		Sprinklerfläche	-,-	m²